



# Urbane Quartiersentwicklung auf dem ehemaligen Homann-Gelände in Dissen a.T.W.

Auf dem rund 13 Hektar großen ehemaligen Homann Gelände in Dissen a. T. W. ist eine Brownfieldentwicklung geplant. Hier soll ein neues urbanes Quartier mit unterschiedlichen Nutzungen entstehen.

Die oleg hat im Auftrag der Stadt Dissen aTW das Areal des ehemaligen Homann-Werkes erworben. Die rund 13 Hektar umfassende Fläche wird die oleg in Zusammenarbeit mit der Stadt Dissen a.T.W. in den kommenden Jahren entwickeln und vermarkten. Zukünftig ist eine gemischte urbane Nutzung des Areals geplant. Die ersten städtebaulichen Planungen haben begonnen. Im Zentrum der Planung stehen Wohnbauflächen. Auch nicht störende gewerbliche Nutzungen und großzügige Grünflächen sind vorgesehen. Die Entwicklung des neuen „Quartiers“ wird mehrere Jahre in Anspruch nehmen.



Das ehemalige Homann-Gelände soll zu einem Quartier entwickelt werden.

## Beschreibung:

- ▶ 13 ha zentral in Dissen a.T.W.
- ▶ Urbanes Quartier.
- ▶ Unterschiedliche Nutzungen.
- ▶ Neue Wohnbauflächen,



Die oleg hat im Auftrag der Stadt Dissen a.T.W. das Areal des ehemaligen Homann-Werkes erworben.

## Ansprechpartner:

- ▶ Osnabrücker Land-Entwicklungsgesellschaft
- ▶ Am Schölerberg 1 | 49082 Osnabrück

- ▶ Ansprechpartner: Susanne Menke
- ▶ Telefon: 0541 501 4720

- ▶ Mail: [info@oleg](mailto:info@oleg)
- ▶ Internet: [www.oleg.de](http://www.oleg.de)